

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

COMPROVAÇÃO DE VIABILIDADE DE PROPOSTA

EMPRESA: AZ COMÉRCIO, SERVIÇOS E REPRESENTAÇÕES,
IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

CNPJ: 08.078.762/0001-12

PROCESSO LICITATÓRIO: Concorrência Eletrônica nº 006/2025

ÓRGÃO: UFAC - ACRE

OBJETO: Contratação de empresa especializada em engenharia para a execução de obra de construção da passarela de acesso nurca e unidade veterinária/cap, no campus sede da Universidade Federal do Acre, na cidade de Rio Branco.

1. INTRODUÇÃO

A presente **Comprovação de Viabilidade de Proposta** tem por finalidade demonstrar, de forma técnica e econômica, a **exequibilidade e sustentabilidade** da proposta apresentada pela empresa **AZ COMÉRCIO, SERVIÇOS E REP. IMP. E EXPORTAÇÃO LTDA**, que ofertou **desconto de 25,5% (vinte e cinco virgula cinquenta por cento)** sobre o valor estimado pela Administração, na **Concorrência Eletrônica nº 90006/2025**, sem prejuízo da qualidade, prazo de execução e observância integral das especificações técnicas do edital.

A comprovação fundamenta-se nos critérios de **vantajosidade, capacidade operacional, estrutura técnica, experiência pregressa e disponibilidade imediata de insumos e equipamentos**, conforme o disposto nos **arts. 5º, 58, 59 e 60 da Lei nº 14.133/2021**, os quais tratam da necessidade de comprovação de exequibilidade e da demonstração da vantajosidade das propostas para a Administração Pública.

Declaramos expressamente que estão incluídos nesta proposta todas as despesas com mão-de-obra (inclusive leis sociais), materiais, ferramentas, transportes, equipamentos, seguros, impostos e demais encargos necessários à perfeita execução de toda a obra.

Declaramos também que nos preços de todos os custos de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas, utensílios, transporte, necessários à execução dos trabalhos e quaisquer despesas com canteiro de obra, galpões, depósitos, escritórios, e despesas, tais como impostos, taxas e seguros de responsabilidade civil que cubram danos pessoais e materiais a terceiros, e ainda, o seguro do pessoal utilizado na obra contra riscos de acidentes de trabalho e o cumprimento de todas as obrigações que a legislação trabalhista

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

e previdenciária impõe ao empregador, sem quaisquer ônus ou solidariedade por parte da Administração municipal.

Informamos também que estabelecemos em nossa administração o procedimento de adquirir os insumos inerentes aos contratos por meio de compras em atacado para que assim venhamos ter vantagens econômicas baixando os preços de tais insumos, e armazenando produtos suficientes para o bom andamento da execução dos contratos firmados, vale ressaltar que temos em estoques inúmeros insumos adquiridos com preços vantajosos conforme fotos de estoque no depósito da sede da empresa, mediante este procedimento temos segurança quanto ao bom desempenho dos trabalhos haja vista, que na maioria das vezes os insumos necessários já estão a disposição evitando assim atrasos no cronograma dos serviços.

2. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A Lei nº **14.133/2021** dispõe em seu **art. 59, §1º**, que a Administração poderá exigir da licitante **comprovação de viabilidade da proposta** sempre que esta se apresentar com valores significativamente inferiores ao orçamento estimado.

Art. 59, §1º - A Administração poderá, no caso de proposta aparentemente inexequível, exigir da licitante comprovação de sua exequibilidade, na forma do edital.

O **Tribunal de Contas da União (TCU)** tem reiteradamente reconhecido que **descontos elevados não significam, por si só, inexequibilidade**, cabendo à empresa comprovar sua capacidade de execução:

- **TCU – Acórdão nº 2622/2013 – Plenário:** “A simples apresentação de propostas com preços inferiores ao orçamento estimado não conduz, necessariamente, à inexequibilidade, devendo ser oportunizado à empresa demonstrar a viabilidade de sua proposta.”
- **TCU – Acórdão nº 325/2007 – Plenário:** “Cabe à Administração, diante de proposta significativamente inferior ao valor de referência, verificar se há justificativas plausíveis para o preço ofertado, de modo a garantir a vantajosidade e a exequibilidade do contrato.”
- **TCU – Acórdão nº 1.793/2011 – Plenário:** “A comprovação da viabilidade pode se dar mediante demonstração de disponibilidade de recursos próprios, estoques de materiais e experiência na execução de contratos com condições semelhantes.”

Portanto, a exigência de comprovação é plenamente legítima, e a empresa ora apresenta justificativas suficientes que asseguram a **exequibilidade da proposta com desconto de 25,50%**.

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

3. EXPERIÊNCIA E CAPACIDADE TÉCNICA

A empresa **AZ COMÉRCIO, SERVIÇOS E REP. IMP. E EXPORTAÇÃO LTDA** possui **ampla e comprovada experiência na execução de obras públicas**, especialmente em **construções e reformas de quadras poliesportivas cobertas e equipamentos comunitários**, inclusive **para a própria Prefeitura de Rio Branco**, tendo realizado diversos contratos com **descontos iguais ou superiores a 25,50%**, sempre com desempenho técnico satisfatório e atestado pelos órgãos contratantes.

Tais experiências anteriores comprovam a **maturidade gerencial e operacional da empresa**, bem como a **eficiência na gestão de custos e insumos**, o que possibilita a apresentação de propostas economicamente mais vantajosas sem comprometer a qualidade da execução contratual.

- Em contratos anteriores, a empresa já executou serviços com **descontos superiores a 25,50%** sobre os valores de referência, todos concluídos **dentro do prazo** e com **qualidade atestada pelos contratantes**.
- Tal experiência demonstra know-how, capacidade técnica e gestão administrativa adequados para assegurar o cumprimento da obra em questão.

1º COMPROVAÇÃO, OBRA EXECUTADA PARA SEINFRA COM DESCONTO DE 36,00%

Print Mapa de preços da Tomada de Preço nº 004/2019 da PMRB, onde nossa empresa venceu o certame ofertando um desconto de 36%



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BRANCO - ACRE
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO - CEL /PMRB
MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS						
DATA DA ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS: 08/07/2019 às 15h30min			TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2019			
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE COBERTURA E AMPLIAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA. LOCALIZADA NA RUA LUIZ GONZAGA - BAIRRO VITÓRIA, MUNICÍPIO DE RIO BRANCO - ACRE, Atendendo à solicitação da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Mobilidade Urbana - SEINFRA, através do Ofício/GAB/SEINFRA Nº 769/2019 - Processo CEL/PMRB nº. 071/2019.						
ORD.	EMPRESAS	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALIDADE PROPOSTA	FORMA PGTO.	VALOR TOTAL	483.580,00
1	AZ COMÉRCIO, SERVIÇOS E REPRESENTAÇÕES IMPORTAÇÃO EXP	Conf. Edital	Conf. Edital	Conf. Edital	309.481,37	-36,00
2	RM CONSTRUÇÕES LTDA	Conf. Edital	Conf. Edital	Conf. Edital	348.104,10	-28,02
3	BORGES COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI	Conf. Edital	Conf. Edital	Conf. Edital	366.001,03	-24,31
4	BELA VISTA CONSTRUÇÕES, COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTD	Conf. Edital	Conf. Edital	Conf. Edital	366.109,83	-24,29
5	CONSORCIO MK	Conf. Edital	Conf. Edital	Conf. Edital	376.543,40	-22,13
6	ATLAS CONSTRUÇÃO E COMERCIO EIRELLI	Conf. Edital	Conf. Edital	Conf. Edital	393.685,99	-18,59
7	EMOT-CONSTRUÇÕES LTDA	Conf. Edital	Conf. Edital	Conf. Edital	406.968,69	-15,84
8	ÂNCORA CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI	Conf. Edital	Conf. Edital	Conf. Edital	448.057,97	-7,35

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

Print do contrato firmado entre nossa empresa e a Seinfra do Município de Rio Branco, após vencermos a Tomada de Preço nº 004/2019 da PMRB com desconto de 36,00%



Print do atestado emitido pela Seinfra do Município de Rio Branco, para nossa empresa, após a conclusão da obra com desconto de 36,00%

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

ATESTADO PARCIAL DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos que para os devidos fins que o **Engenheiro Civil Sóstenis Da Silva Taumaturgo**, CREA 21.568 D/AC, responsável técnico da empresa **AZ COMERCIO, SERV. E REP. IMP. EXP. LTDA - EPP**, com sede na Rua Juscelino Kubitscheck, Nº108, Conj. Raimundo Melo, Bairro Placas, em Rio Branco, inscrita no CNPJ sob o nº 08.078.762/0001-12, executou parcialmente para esta Secretaria, de acordo com as condições e especificações contidas no Contrato Nº 050/2019, a obra de "**Construção de Cobertura e Ampliação de Quadra Poliesportiva, localizada na Rua Luiz Gonzaga, Bairro Vitória**", no Município de Rio Branco, conforme serviços em anexo.

CONTRATO, RESPONSÁVEIS TÉCNICOS, VALOR E PERÍODO DE EXECUÇÃO:

- **Contratante:** Secretaria Municipal de Infraestrutura e Mobilidade Urbana – SEINFRA
- **Contrato:** 050/2019
- **Empresa Contratada:** AZ Comércio, Serviço e Representação e Imp. Ex. LTDA
- **Obra:** Construção de Cobertura e Ampliação de Quadra Poliesportiva
- **Local da Obra:** Rua Luiz Gonzaga, Bairro Vitória. Rio Branco/AC.
- **Responsável Técnico:** Sóstenis Da Silva Taumaturgo
- **Formação Técnica:** Engenheiro Civil, CREA nº 20.971 D/AC
- **ART:** AC20190044109
- **Data de início das atividades:** 31/10/2019
- **Valor do Contrato:** R\$ 309.481,37

Rio Branco, AC. 07 de Agosto de 2020.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Acre, vinculado à Certidão nº 481377/2020, emitida em 14/08/2020



0 e contém 4 folhas

2º COMPROVAÇÃO, OBRA EXECUTADA PARA O CREA/ACRE (AMPLIAÇÃO DA SEDE) NO VALOR DE R\$ 1.235.145,21 COM DESCONTO DE 27,70%, VALOR DA NOSSA PROPOSTA R\$ 893.009,53.

R\$ 893.009,53 / R\$ 1.235.145,21 = 27,70%,

Nessa obra, foi executado a cobertura do prédio do CREA/AC em estrutura metálica com telha metálica, serviço similar ao objeto desta licitação.

Print edital de licitação do CREA/AC

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

1. OBJETO

1.1 Será objeto da presente licitação, contratação de empresa de engenharia para a execução de reforma e ampliação da sede do CREA/AC, conforme Convênio nº 118/2017-GDI/CONFEA e conforme especificações e condições contidas em anexos, a seguir:

- I – Minuta do Contrato,
- II – Composição de Custos de Leis Sociais,
- III – Composição de Bonificação de Despesas Indiretas (B.D.I.),
- IV – Equipe Técnica Mínima,
- V – Relação de Equipamentos Mínimos,
- VI – Memorial Descritivo/Especificações Técnicas,
- VII – Planilhas Orçamentárias
- VIII – Projetos
- IX - Modelo de Declaração de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte
- X – Declaração de Elaboração Independente de Proposta
- XI – Modelo Declaração de Visita
- XII- Termo de referência
- XIII- Contatos

1.2 Valor Estimado da Obra é de R\$ **RS 1.235.145,21** (um milhão duzentos e trinta e cinco reais e sento e quarenta e cinco).

Rua Isaura Parente, 3085 - Conjunto Tangará Cep: 69915-000 - Rio Branco/AC
Telefone:(68)3214-7550 e-mail: cpl@creaac.org.br



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ACRE CREA-AC

Fls.	
Matrícula	Rubrica
187	
Vanessa Luana Alves	

Ativ
Aces

Print ordem de serviço emitido pelo CREA/AC, onde consta o valor da nossa proposta R\$ 893.009,53

CONSTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ACRE CREA-AC

ORDEM DE SERVIÇO

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019

Fica a empresa **AZ COMÉRCIO, SERV. E REP. IMP. E EXP. LTDA – ME**
(**CONSTRUTORA AZ**), CNPJ 08.078.762/0001-12, autorizada a executar os serviços abaixo:

ITEM	SERVIÇO	VALOR R\$
01	Execução de reforma e ampliação da sede do CREA/AC, conforme Convênio nº 118/2017-GDI/CONFEA, conforme condições e especificações contidas no Termo de Referência, Anexo I do Edital.	R\$ 893.009,53

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ACRE - CREA-AC

TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO

Aos 22 dias do mês de janeiro de 2021, o Tecnólogo em Construção Civil José Carlos Martins da Silva e o Eng.º Civil Mateus Silva dos Santos, fiscais técnicos do contrato nº 01/2020 da OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DO CREA/AC, juntamente com o representante da empresa AZ COMERCIO, SERVIÇOS E REP. INPORT. EXPORT. LTDA - ME, representada pelo seu sócio o Engenheiro Civil Sostenis da Silva Taumaturgo, procederam completa vistoria nos serviços executados, observando a adequação aos projetos e especificações técnicas, para efeito de Recebimento Definitivo dos serviços discriminados a seguir.

1. DADOS CONTRATUAIS

1.1. **SERVIÇO:** OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DO CREA/AC.

1.2. **ENDEREÇO:** Rua Isaura Parente Nº 3085, Conjunto Tangará, Rio Branco-AC.

1.3. **EMPRESA CONTRATADA:** AZ COMERCIO, SERVIÇOS E REP. INPORT. EXPORT. LTDA - ME

1.4. **PROCESSO Nº:** 126/2019

1.5. **CONTRATO Nº:** 01/2020

1.6. **VALOR DO CONTRATO:** R\$ 893.009,53 (Oitocentos e Noventa e Três Mil,
Nove Centos e Cinquenta e Três Reais)

Ativar o Win
Acesse Configur

Print do atestado emitido pelo CREA/AC, declarando a execução e conclusão dos serviços de acordo com as condições e especificações contratadas

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ACRE – CREA-AC

ATESTADO

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Acre (CREA/AC) com sede na rua Isaura Parente, nº 3085, bairro Tangará, CEP.: 69915-000 Rio Branco/AC inscrita no CNPJ nº 04.090.403/0001-20, neste ato representada por sua presidente Eng^a. Civ. Carmem Bastos Nardino atesta para os devidos fins que a empresa AZ COMERCIO, SERVIÇOS E REP. INPORT. EXPORT. LTDA - ME, CNPJ: 08.078.762/0001-12, com sede na Rua: Ema, Nº 04 – Conj.: Ouricuri – CEP: 69.903-242/ Rio Branco – Acre, tendo como responsável técnico Eng.º Civil Sostenis da Silva Taumaturgo (Reg. CREA nº 0118236245) executou e concluiu para esse Conselho, de acordo com as condições e especificações contidas no contrato nº 01/2020, a obra de " Reforma e ampliação da Sede do CREA/AC, conforme serviços discriminados abaixo:

Vale ressaltar, que na data de início e execução da referida obra, houve o evento mundial (pandemia do Corona vírus) e mesmo com todas as adversidades inerentes ao período da pandemia honramos com todos os compromissos ora assumidos.

Em anexo comprovações na íntegra dos prints aqui postado

4. ESTRUTURA LOGÍSTICA E DISPONIBILIDADE DE INSUMOS

A empresa AZ mantém em seu **almoxarifado e depósito próprio** um **estoque considerável de materiais básicos** com utilização direta na obra objeto da presente licitação, sendo eles:

- **Selador Acrílico**
- **Tinta Acrílica Premium**
- **Massa Acrílica**
- **Brita graduada**
- **Areia lavada**

Justificativa técnica do impacto dos insumos na composição do desconto:

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

A **disponibilidade imediata desses materiais em estoque**, já adquiridos em lotes anteriores e com **custos unitários inferiores aos valores de mercado atuais**, elimina custos logísticos e reduz o impacto de flutuações inflacionárias no preço final da obra. Além disso, a **economia de escala obtida em compras a granel** e a **otimização de armazenagem e transporte interno** proporcionam **redução efetiva dos custos diretos de materiais**, o que contribui diretamente para a **viabilidade técnica e econômica do desconto de 27%** apresentado.

Foto material em estoque, Selador acrílico, Tinta acrílica, Massa acrílica e pva



Foto material em estoque, Brita



Print material em estoque areia

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217



5. DISPONIBILIDADE DE EQUIPAMENTOS PRÓPRIOS

A AZ dispõe de **equipamentos próprios** necessários à execução integral dos serviços, dentre os quais se destacam:

- **Betoneira elétrica de alta capacidade**
- **Caminhão basculante**
- **Caminhão com carroceria de madeira**

Justificativa técnica do impacto dos equipamentos no desconto:

A posse de tais equipamentos **elimina custos de locação, reduz despesas operacionais e garante maior autonomia na execução dos serviços**, possibilitando **planejamento otimizado e redução do cronograma físico-financeiro da obra**.

Além disso, a utilização de **equipamentos próprios e bem mantidos** evita paralisações, perdas de produtividade e custos indiretos adicionais, fatores que **consolidam a viabilidade da proposta ofertada**, mesmo com o desconto aplicado.

Betoneira

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217



Caminhão carroceria de madeira



CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

Retro Escavadeira



Caminhão basculante



Itens relevantes:

I – FROTA PRÓPIA DA EMPRESA, SEM MAIORES CUSTOS ADICIONAIS.

II – COMPROVAÇÃO DE RETIRADA DE INSUMOS NAS JAZIDAS.

III- PÁTIO DE DESCARGA E DISTRIBUIÇÃO DE INSUMOS DA EMPRESA

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

IIV - FORNECEDORES CONHECIDO NA REGIÃO ESTADUAL E NACIONAL (FABRICA VOTORATIM, PEDREIRA PEDRA NORTE E AREIAL LOCAL).

Importante:

- ✓ Nota se claramente, que a nossa viabilidade financeira não esta apoiada em simples cotações de estabelecimentos comercias locais ou apenas lojas do ramo.
- ✓ Percebe se também que são pagamentos realizados através de notas fiscais a fornecedores conhecidos na “praça”, compromissados, estruturados no mercado local e nacional os quais tem licenças legais de suas atividades e suporte de fornecimento e m grandes volumes de insumos suficientes para vender em grandes quantidades e não colocar em risco a aquisição de insumos pela nossa empresa perante nossos contratos assumidos.
- ✓ Portanto observa se que nossa empresa não se baseia em simples cotações comerciais e sim em um **plano administrativo racional e funcional** que já vimos praticando anteriormente, pensando sempre na saúde financeira da empresa para que assim possa continuar honrando os compromissos outrora assumidos e outros que por ventura vier a assumir.
- ✓ Mediante os fatos demonstrados, adicionamos os preços dos insumos adquiridos por nossa empresa na planilha indicada do edital da licitação para obter a margem de viabilidade financeira para adquirir os insumos necessários a execução do item, e ainda assim ter margem de lucro para manter a empresa apta para honrar o contrato em questão.
- ✓ Nota se que, devido o plano racional de logística e aquisição direto com o fornecedor principal, conseguimos comprar os referidos insumos e prestar os devidos serviços e ainda obter uma margem de lucro suficiente para assimilar alguns custos indiretos não especificados anteriormente.

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

Lembrando que nossa empresa atual há 19 (dezenove) anos no mercado da construção civil, e SEMPRE CUMPRIU COM OS COMPROMISSOS FIRMADOS, sendo esta secretaria testemunha ocular dos nossos trabalhos.

6. GESTÃO DE CUSTOS E EFICIÊNCIA OPERACIONAL

A empresa AZ adota **métodos de controle orçamentário e planejamento de obras** fundamentados em práticas de **engenharia de custos e cronogramas físico-financeiros integrados**, o que permite a **máxima eficiência na alocação de recursos humanos, materiais e equipamentos**. Essa gestão técnica eficiente permite à empresa **minimizar desperdícios, otimizar rendimentos e reduzir custos indiretos**, assegurando a plena **exequibilidade do contrato com margem operacional positiva**, mesmo diante do desconto proposto.

Por essa razão, o desconto de **25,50%** é plenamente exequível e se justifica pelos seguintes fatores:

1. **Experiência prévia** em contratos com condições semelhantes e descontos ainda maiores, em serviços prestado junto a própria Seinfra do município de Rio Branco
 2. **Otimização de custos** devido à posse de materiais em estoque.
 3. **Economia com equipamentos próprios**, dispensando locações.
 4. **Gestão administrativa eficiente**, que garante planejamento financeiro e técnico adequado.
-

7. CONCLUSÃO

Diante do exposto, conclui-se que a **proposta apresentada pela empresa AZ COMÉRCIO, SERVIÇOS E REP. IMP. E EXPORTAÇÃO LTDA** é **totalmente viável e exequível**, pois:

1. Está amparada por **experiência comprovada em contratos similares**, inclusive com descontos equivalentes ou superiores.
2. Conta com **insumos em estoque**, adquiridos de forma antecipada e econômica.

CONTRUTORA AZ

CNPJ. 08.078.762/0001- 12

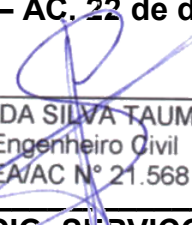
RUA EMA Nº 04, CONJUNTO OURICURI, RIO BRANCO AC

TEL. (68) 3228-6851 - (68) 99931-0217

3. Possui **equipamentos próprios** que reduzem custos de locação e logística.
4. Dispõe de **estrutura técnica e administrativa** compatível com a execução do objeto licitado.
5. Observa integralmente as disposições da **Lei nº 14.133/2021**, notadamente quanto à comprovação de exequibilidade e vantajosidade da proposta.

Dessa forma, a proposta ofertada pela empresa **AZ COMÉRCIO, SERVIÇOS E REP. IMP. E EXPORTAÇÃO LTDA**, com **desconto de 25,50%**, revela-se **técnica, economicamente viável e vantajosa para a Administração Pública**, atendendo plenamente aos requisitos legais e técnicos do certame.

Rio Branco – AC. 22 de dezembro de 2025.


SÔSTENIS DA SILVA TAUMATURGO
Engenheiro Civil
CREA/AC Nº 21.568 D

AZ COMÉRCIO, SERVIÇOS E REP. IMP. E EXPORTAÇÃO LTDA
CNPJ: 08.078.762/0001-12